



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE  
**DAGRI**  
DIPARTIMENTO DI SCIENZE  
E TECNOLOGIE AGRARIE,  
ALIMENTARI, AMBIENTALI E FORESTALI

Provvedimento prot. n. 135103 (8300) del 26/07/2019

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ALLOGGIO, PRESSO STRUTTURE RICETTIVE CITTADINE NELL’AMBITO DEL PROGETTO COFINANZIATO DALLA AGENZIA ITALIANA PER LA COOPERAZIONE ALLO SVILUPPO (AICS) DENOMINATO “SOSTEGNO ITALIANO ALLA FORMAZIONE UNIVERSITARIA IN SOMALIA” - CODICE GIC 799108324E – CODICE CUP B11J1900000001**

In relazione all’accordo di partenariato con le Università di Padova, Pisa, Siena e Torino, finanziato dall’Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo (AICS) per l’attuazione del programma “*Il Partenariato per la Conoscenza*” Piattaforma 1 progetto “Sviluppo rurale e gestione del territorio” di cui l’Università degli Studi di Firenze è capofila, sono state individuate alcune specifiche esigenze di servizi ritenuti necessari al fine di assicurare il perseguimento delle finalità indicate all’interno della proposta progettuale.

Per la realizzazione delle attività previste dal progetto l’Università di Firenze, in qualità di capofila ha il compito di curare gli aspetti logistici e amministrativi relativi alla gestione delle borse, quali vitto e alloggio.

Dato atto dell’oggettiva difficoltà di reperire gli alloggi, a causa del numero degli ospiti previsti (19 studenti Magistrali), della tempistica di definitiva conferma del numero e delle caratteristiche degli iscritti (dipendente dalla scadenza del pre-enrollment fissato al 24.07.2019) e del loro arrivo a Firenze (città di riconosciuta quale luogo a “vocazione turistica”) programmato per gli studenti Magistrali entro la prima metà di Settembre..

Vista la necessità di procedere urgentemente anche in considerazione dell’obbligo di dichiarare la residenza italiana di ogni studente interessato, ai fini dell’ottenimento del nulla osta per il visto di ingresso e soggiorno in Italia;

DATO ATTO che le strutture ad oggi convenzionate con l’Ateneo Fiorentino per la fornitura di tale servizio, consultate dall’ufficio International Office DAGRI, non sono state in grado garantire in alcun modo il reperimento di alloggio per gli studenti così come sopra identificate.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in grado di soddisfare l’esigenza di mettere a disposizione dell’Ateneo gli alloggi di cui al successivo punto 2, per la durata indicata nel successivo punto 4. La manifestazione di interesse ha, infatti, l’unico scopo di comunicare al Dipartimento la disponibilità ad essere invitati a presentare



un'offerta per la procedura in oggetto.

Si precisa peraltro che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione. Il Dipartimento si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura relativa al presente avviso esplorativo nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorsuale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

### **1. Amministrazione proponente**

Dipartimento di Scienze e Tecnologie Agrarie, Alimentari, Ambientali e Forestali (DAGRI)  
Piazzale delle Cascine n. 18 – 50142 Firenze, Tel. 055-2755712 – PEC: [dagri@pec.unifi.it](mailto:dagri@pec.unifi.it) -  
Web: [www.unifi.it](http://www.unifi.it).

### **2. Oggetto e specifiche dell'appalto**

Disponibilità della seguente tipologia di alloggi:

- n. 10 alloggi con due posti letto con bagno autonomo e impianto di condizionamento estivo, riscaldamento;

Di seguito vengono riportati i servizi inclusi richiesti:

- Accoglienza 7 giorni su 7
- 1 cambio biancheria settimanale
- Possibilità di cucina comune (incluso acqua e gas)
- Lavanderia interna
- Cucina attrezzata
- Kitchen set
- Ambienti riservati per la lettura/studio
- accesso a rete Wi-Fi
- Pulizia periodica dell'alloggio

Potranno manifestare il proprio interesse tutti gli operatori economici del settore che alla data di pubblicazione del presente avviso conducano attività ricettiva attraverso una struttura di accoglienza alberghiera **localizzata all'interno del centro urbano di Firenze in prossimità di collegamento con la rete tranviaria di Firenze.**

Stante l'esigenza di garantire agli ospiti soluzioni abitative adeguate, funzionale alla tutela dell'immagine dell'Ateneo, il Dipartimento si riserva di effettuare un sopralluogo per valutare l'idoneità delle soluzioni proposte.

CPV: 55110000-4 Servizi di sistemazione alberghiera

### **3. Luogo di esecuzione dell'appalto**

Firenze.



Codice NUTS: ITI14

#### **4. Durata del contratto**

Il periodo durante il quale gli alloggi dovranno essere messi a disposizione dell'Ateneo è dal 1° settembre 2019 al 31 agosto 2020 (durata complessiva 12 mesi).

#### **5. Tipo di procedura**

Procedura negoziata ex art. 63 comma 2 lett. c) del D.lgs n. 50 del 2016. La procedura di affidamento sarà gestita in relazione alla idoneità delle candidature pervenute, considerando l'esigenza di individuare la soluzione entro strettissimi termini, compatibili con le tempistiche di conseguimento, da parte degli studenti interessati, del necessario nulla osta per il visto di ingresso in Italia.

#### **6. Importo massimo stimato**

Euro 90.000,00= oltre IVA di legge.

#### **7. Criterio di aggiudicazione**

Ferma la valutazione di idoneità degli alloggi proposti, l'aggiudicazione avverrà con applicazione del criterio del prezzo più basso, ex art 95 comma 2 del D.lgs 19/04/2016 n. 50.

#### **8. Requisiti di partecipazione**

Possono manifestare il proprio interesse alla presente procedura i soggetti che possiedono i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per lo specifico settore di attività oggetto dell'appalto;
- Assenza di cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii

#### **9. Contenuto dell'istanza di partecipazione**

I soggetti interessati dovranno far pervenire alla scrivente Amministrazione, entro e non oltre il termine di cui al successivo punto, apposita manifestazione di interesse inviando:

- Manifestazione d'interesse e dichiarazione sostitutiva, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000, comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale e i requisiti minimi tecnici e professionali, redatta secondo il modello di cui all'Allegato 1, trasformata in PDF/A, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante/procuratore
- Copia del documento comprovante i poteri di firma in caso di procuratore;

Non dovrà essere inviata nessuna documentazione non espressamente richiesta.

#### **10. Modalità e termine di presentazione della domanda**

La manifestazione di interesse, da redigersi secondo il modello di cui all'allegato 1, debitamente sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della società, dovrà



pervenire all'Istituto, **entro le ore 23:59 del giorno venerdì 2 agosto 2019**, mediante posta certificata all'indirizzo **dagri@pec.unifi.it**.

L'oggetto della mail pec dovrà essere "SERVIZIO ALLOGGI PROGETTO AICS"

### **11. Codice di comportamento Dipendenti pubblici**

L'affidatario si impegna a osservare e a far osservare ai propri dipendenti, incaricati e collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi contenuti nel D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nel codice etico e nel codice di comportamento dei dipendenti dell'Università degli Studi di Firenze, reperibili sul sito <https://www.unifi.it/vp-9666-atti-general.html>

### **12. Trattamento dei dati personali**

L'Università degli studi di Firenze in qualità di titolare del trattamento tratta i dati ad essa forniti esclusivamente per la gestione dell'esecuzione del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, nonché ai fini di studio, statistici e gestionali. Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di minimizzazione, correttezza, liceità e trasparenza a nel pieno rispetto di quanto definito dalla normativa europea in materia di protezione dei dati personali di cui al citato Regolamento UE 2016/679

Il Contraente è considerato responsabile del trattamento dei dati personali acquisiti e trattati ai fini dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 – GDPR).

L'Affidatario assume su di sé l'obbligo di trattare i dati personali di cui verrà in possesso, o a conoscenza, in occasione dell'esecuzione del contratto in qualità di "Responsabile", nel rispetto della normativa in materia.

Maggiori informazioni sono disponibili alla pagina "Protezione dati" del sito istituzionale di Ateneo al seguente indirizzo <https://www.unifi.it/vp-11360-protezione-dati.html>

**Responsabile del procedimento:** Dott.ssa Marta Staccioli - Dipartimento di Scienze e Tecnologie Agrarie, Alimentari, Ambientali e Forestali (DAGRI) Tel. 055-2755712 E-mail [marta.staccioli@unifi.it](mailto:marta.staccioli@unifi.it).

**Il presente avviso, è pubblicato:** sull' Albo Ufficiale dell'Università degli Studi di Firenze, sul profilo del committente [www.unifi.it](http://www.unifi.it) al *link* <https://www.unifi.it/CMpro-v-p-7957.html> e sul sito web del Dipartimento al *link* . <https://www.dagri.unifi.it/p502.html>.

F.to Il Direttore del Dipartimento  
Prof. Simone Orlandini

Allegati:

n. 1 – Istanza di partecipazione



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

**DAGRI**  
DIPARTIMENTO DI SCIENZE  
E TECNOLOGIE AGRARIE,  
ALIMENTARI, AMBIENTALI E FORESTALI

## ALLEGATO 1

Spett.le - Dipartimento di  
Scienze e Tecnologie Agrarie,  
Alimentari, Ambientali e Forestali (DAGRI)  
Piazzale delle Cascine n. 18 – Firenze (FI)  
**PEC: dagri@pec.unifi.it**

**OGGETTO:** AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'EVENTUALE AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL' ART. 63 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO DI ALLOGGIO, PRESSO STRUTTURE RICETTIVE CITTADINE NELL'AMBITO DEL PROGETTO COFINANZIATO DALLA AGENZIA ITALIANA PER LA COOPERAZIONE ALLO SVILUPPO (AICS) DENOMINATO "SOSTEGNO ITALIANO ALLA FORMAZIONE UNIVERSITARIA IN SOMALIA.

*Il/la sottoscritto/a* .....  
*nato/a a* ..... *il* ..... *in*  
*qualità di* .....  
*dell'impresa* ..... *con*  
*sede in* ..... *con*  
*codice fiscale n.* ..... *con*  
*partita IVA n.* .....  
*PEC*.....  
*Telefono* ..... *fax* .....

### **CHIEDE**

*di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto*

come:

- impresa singola;**
- capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di



tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

.....  
.....

**capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....  
.....

**mandante** una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

.....  
.....  
.....  
.....

**mandante** una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....  
.....  
.....

*A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,*

**DICHIARA:**

- a) *di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e le condizioni minime di carattere tecnico necessarie per la partecipazione richieste nella manifestazione di interesse;*



- b) *di essere iscritto/i nel registro delle imprese della Competente Camera di Commercio, Industria e Artigianato, per lo specifico settore di attività oggetto dell'appalto;*
- c) *di possedere competenze nel servizio di cui all'avviso esplorativo;*
- d) *di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;*
- e) *di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.*

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

N.B.:

- *La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere firmata digitalmente*
- *La dichiarazione in caso di RTI/Consorzio GEIE deve essere firmata digitalmente da tutti i rappresentanti legali del raggruppamento*